



## Ihr Suchauftrag + Immobilienwunschzettel

Der Kauf eines Eigenheims ist ein Stück Lebenskultur und oft eine Lebensentscheidung für lange Zeit. All das setzt ein Stück Vertrauen und Sympathie voraus. Gerne begleiten wir Sie als Ihr Maklerbüro auf diesem ganz persönlichen Weg. Bitte nennen Sie uns die relevanten Angaben zu Ihrer Wunschimmobilie. Wir werden Ihnen sehr gerne passende Immobilien anbieten.

Auftraggeber/in Name:  Vorname:   
PLZ:  Ort:  Straße:  Nr.:   
Tel.:  E-Mail:

☐ Ich möchte **kaufen**

☐ Ich möchte **verkaufen**

☐ Einfamilienhaus

☐ Zweifamilienhaus

☐ Doppelhaushälfte

☐ Bungalow

☐ Fachwerkhaus/Bauernhaus

☐ Wohnung

☐ Grundstück

☐ Kapitalanlage

☐

Wohnfläche ab:  m<sup>2</sup> Grundstück ab:  m<sup>2</sup> Personen:  Zimmeranzahl:

Lage (Ort/Umgebung/Anbindung):

Worauf ich besonderen Wert lege:

Kaufpreis von  € bis  € Umzug bis

☐ Ich möchte eine kostenlose Kaufpreisermittlung meiner Immobilie.

**Selbstverständlich sind unsere Dienstleistungen bis zum Abschluss eines notariellen Kaufvertrages für Sie kostenfrei! Sollten wir keine passende Immobilie für Sie finden, entstehen Ihnen keinerlei Kosten!**

Der/ Die Auftraggeber/in akzeptiert hiermit die von der Firma Immobilienteam PEES angegebenen Provisionssätze. Doppelmaklertätigkeit - das Immobilienteam PEES ist sowohl für den Käufer, als auch den Verkäufer provisionspflichtig tätig. Aufgrund der Nachweistätigkeit der Firma Immobilienteam PEES zahlt sowohl der Käufer, als auch der Verkäufer eine Gebühr von 3,57 % inkl. 19 % MwSt. des erzielten Kaufpreises, verdient und fällig notariellem Vertragsabschluss. Bei einem Kaufpreis unter 100.000 entsteht eine Gebühr i.H.v. 5,95 % inkl. 19 % MwSt. des erzielten Kaufpreises, verdient und fällig notariellem Vertragsabschluss; mindestens jedoch 2.950 € inkl. 19 % MwSt. Das Immobilienteam PEES weist darauf hin, dass die von ihm weitergegebenen Objektinformationen vom Verkäufer/ Vermieter bzw. von einem Dritten stammen und vom Immobilienteam PEES weder auf ihre Richtigkeit noch auf ihre Vollständigkeit überprüft worden sind. Eine Haftung der Firma Immobilienteam PEES ist deshalb ausgeschlossen. Die Haftung des Immobilienteam PEES wird auf grob fahrlässiges oder vorsätzliches Verhalten begrenzt, soweit der Kunde durch das Verhalten keinen Körperschaden erleidet oder sein Leben verliert. Sind einzelne Vertragsteile ganz oder teilweise nicht Vertragsbestandteil geworden oder unwirksam, so bleibt der Vertrag im Übrigen wirksam. Dieser Auftrag gilt auch für Objekte, die außerhalb der Suchkriterien des Auftraggebers/in angefragt werden.

Der/ Die Auftraggeber/in erklärt sich mit der Kontaktaufnahme schriftlich oder per Telefon und der personenbezogenen Datenspeicherung (Name, Anschrift usw.) durch das Immobilienteam PEES bis zur Abbestellung schriftlich an b.pees@immo-pees.de oder Immobilienteam Pees, Königswinterer Str. 310, 53639 Königswinter einverstanden.

Datum/Unterschrift

Widerrufsbelehrung  
folgt auf Seite 2

**53639 Königswinter-Ittenbach**  
Königswinterer Str. 310  
b.pees@immo-pees.de  
Tel. 0 22 23 - 9 09 88 88

**53567 Asbach**  
Hauptstraße 7  
Tel. 0 26 83 - 94 81 20

**56593 Horhausen**  
In der Dell 2/  
Rheinstrasse  
Tel. 0 26 87 - 20 40

**\* Verwaltung: 56593 Horhausen**  
Huf 8  
Tel. 0 26 87 - 12 24  
Mobil 0171 - 3191224



**PEES**  
IMMOBILIENTEAM

**„Denn wenn wir nicht wissen was Sie suchen,  
verpassen Sie vielleicht Ihre Traumimmobilie!“**

**Ihre Wünsche sind uns wichtig – schreiben Sie uns worauf Sie  
bei Ihrer Immobilie besonderen Wert legen:**

### **Belehrung Ihres Widerrufsrechts**

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Immobilienteam Pees, Huf 8, 56593 Horhausen, Tel: + 49 2687 1224, info@immo-pees.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

#### **Folgen des Widerrufs**

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

#### **Besonderer Hinweis**

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Ende der Widerrufsbelehrung

Dies ist der gesetzliche Text – Dieser wurde nicht vom Immobilienteam Pees erstellt!  
Leider darf dieser Text nicht von uns abgeändert werden.

**Formular bitte per E-Mail,  
oder Post senden**

**53639 Königswinter-Ittenbach**  
Königswinterer Str. 310  
b.pees@immo-pees.de  
Tel. 0 22 23 - 9 09 88 88

**53567 Asbach**  
Hauptstraße 7  
Tel. 0 26 83 - 94 81 20

**56593 Horhausen**  
In der Dell 2/  
Rheinstrasse  
Tel. 0 26 87 - 20 40

**\* Verwaltung: 56593 Horhausen**  
Huf 8  
Tel. 0 26 87 - 12 24  
Mobil 0171 - 3191224

**www.immo-pees.de**